

## **Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer - Hebesatzsatzung -**

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 01.04.2025 (GVBl 2025 Nr. 24), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 32 des Gesetzes vom 02.12.2024 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bensheim am 19.02.2026 die folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

#### 1. Grundsteuer

- |   |           |
|---|-----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 862 v.H.  |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 1000 v.H. |

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| 2. für die Gewerbesteuer | 390 v.H. |
|--------------------------|----------|

### **§ 2**

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2026.

### **§ 3**

Diese Satzung tritt am 01.01.2026 in Kraft.

Die Satzung ändert die von der Stadtverordnetenversammlung am 05.06.2025 beschlossene Hebesatzsatzung.

Diese Satzung wird hiermit ausgefertigt:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Bensheim, den 20.02.2026

Der Magistrat  
der Stadt Bensheim

(Siegel)

Frank Daum  
Erster Stadtrat