

## Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer - Hebesatzsatzung -

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 01. April 2025 (GVBl 2025 Nr. 24), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 32 des Gesetzes vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) und des § 16 des Gewerbesteuer-gesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 28.02.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 69) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bensheim am 05.06.2025 die folgende Satzung beschlossen:

### § 1

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt fest-gesetzt:

1. Grundsteuer	
a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)	431,00 v.H.
b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)	1.000,00 v.H.
2. für die Gewerbesteuer	390,00 v.H.

### § 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2025.

### § 3

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Die Satzung ändert die von der Stadtverordnetenversammlung am 19.12.2024 be-schlossene Hebesatzsatzung.

Diese Satzung wird hiermit ausgefertigt:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit dem hierzu ergangenen Be-schluss der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Bensheim, den 06.06.2025

Der Magistrat  
der Stadt Bensheim

(Siegel)

Christine Klein  
Bürgermeisterin