


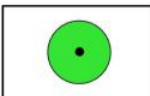

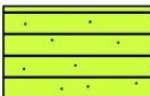



## LEGENDE

-  Grenze Bebauungsplan
-  01.162 Gehölzsukzession
-  01.156 Sonstige Edellaubbaumwälder
-  04.110 Einzelbaum, heimisch, standortgerecht
-  06.380 Wiesenbrache / 06.330 Sonstige extensiv genutzte Mähwiesen
-  06.380 Wiesenbrache / Hinweis auf 06.310 Extensiv genutzte Flachland-Mähwiesen LRT 6510 (§)
-  10.113 Anthropogene Felsaufschlüsse mit Felsspalten- und / oder Pioniervegetation / 10.310 Lösswände (§)

**STADT BENSHEIM**  
 Vorhabenbezogener B-Plan BO VE 10  
 „An der Wasserhölle“

### BESTANDSPLAN

M 1 : 500

Christina Nolden  
 M. A. Geographin  
 Stadt- und Landschaftsplanung

Schloßstraße 36  
 64625 Bensheim  
 Tel. 06251-704406  
 info@christinanolden.de

PLANUNGSSTAND: 09.12.2025  
 PLANGRÖSSE: DIN A 3  
 GEZEICHNET: CN

PROJEKT  
 B-Plan in der  
 Wasserhölle

BLATT  
 Plan 1